

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA

č.

uzavretá podľa § 663 až nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

(názoV prevádzkovateľa pohrebiska)

So sídlom: Obec Žaškov

Zastúpená: Pavlovčík Milan, starosta obce

IČO: 00315052

DIČ: 2020561939

IČDPH:

(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

(titul, meno, priezvisko nájomcu) Ján Babiak

Adresa bydliska: **Tepel' 246I, 02721 Žaškov**

Dátum nar.

(ďalej aj ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

ČI. I

Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu a nájomca prijíma do nájmu, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve:

Hrobové miesto č. 243, oddelenie č. B, na cintoríne: Cintorín Žaškov, .

(ďalej aj ako „hrobové miesto“).

Hrobové miesto prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu za účelom vybudovania hrobu, hrobky alebo uloženia urny na uloženie ľudských pozostatkov alebo ostatkov.

Podnájom hrobového miesta je zakázaný.

ČI. II

Doba nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluva sa nesmie vypovedať skôr ako po uplynutí tlecej doby podľa zákona č. zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako zákon o pohrebníctve“), ak to zákon o pohrebníctve a táto zmluva neustanovuje inak.

Právo užívať hrobové miesto vzniká nájomcovi uzavretím tejto zmluvy.

Nájomca uhradil prenajímateľovi na základe tejto zmluvy nájomné a prípadne iné poplatky za služby spojené s nájmom hrobového miesta na obdobie **od 05.09.2013 do 04.09.2033** (ďalej aj ako "prvé predplatené obdobie") **vo výške 20,00 EUR.**

ČI. III

Nájomné

Za nájom hrobového miesta sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné a prípadne iné poplatky spojené s nájmom hrobového miesta. Výška nájomného a prípadne iných poplatkov za služby spojené s nájmom hrobového miesta je určená podľa cenníka služieb prenajímateľa, platného ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

Splatnosť prvého nájomného a prípadne iných poplatkov za služby spojené s nájmom hrobového miesta za prvé predplatené obdobie je v deň uzavretia tejto zmluvy. Nájomca je povinný pred uplynutím predplateného obdobia opätovne zaplatiť prenajímateľovi na ďalšie obdobie nájomné a prípadne iné poplatky za služby spojené s nájmom hrobového miesta

V prípade, ak uplynie doba, na ktoré bolo nájomné a prípadne iné poplatky za služby spojené s nájmom hrobového miesta zaplatené, tak pre ďalšie obdobie sa výška ďalšieho nájomného a prípadne iných poplatkov za služby spojené s nájmom hrobového miesta určia podľa cenníka služieb prenajímateľa,